

U malom mjestu Skočidevojka,  
nadomak Budve, nalazi se ova  
predivna lokacija na kojoj će biti  
izgrađene dvije vile.



# PREDIVNE KAMENE VILE U SKOČIĐEVOJCI

+382 069 017 900

[podgoricainvest@gmail.com](mailto:podgoricainvest@gmail.com)



Ove vile su trenutno u izgradnji na prostoru od 2400m<sup>2</sup>, sa planiranim završetkom za decembar 2025. godine, i nude spektakularan panoramski pogled na more i veći dio Budvanske rivijere.

# spektakularan **PANORAMSKI POGLED**



# karakteristike **VILA**



## *PROZORI SA DRVENIM KAPCIMA:*

Pružaju dodatnu eleganciju i toplinu.

## *UREĐENO DVORIŠTE POPLOČANO KAMENOM:*

Savršeno za uživanje na otvorenom.

## *VIDEO NADZOR:*

Osigurava sigurnost i mir.

## *3 PARKING MJESTA:*

Dobro organizirano za smještaj vozila.

## **LOKACIJA:**

Naselje Skočičevojka se nalazi na 14 km od centra Budve, na idealnoj poziciji, na brdu maslina i okruženo prirodom sa pogledom na more. Ovo malo mjesto pruža mir i tišinu, ali je istovremeno dovoljno blizu svih važnih sadržaja i turističkih atrakcija Budve.

## *4 SPAVAĆE SOBE:*

Prostorne i uređene za maksimalan ugodan boravak.

## *2 DNEVNA BORAVKA:*

Idealna za opuštanje i druženje sa porodicom i prijateljima.

## *3 KUPATILA:*

Moderno opremljena, sa pažljivo odabranim elementima dekoracije.

## *KLIMA UREĐAJI I PODNO GRIJANJE:*

Osiguravaju ugodu tokom cijele godine.

## *SAUNA SA KUPATILOM:*

Savršeno mjesto za opuštanje i relaksaciju.

## *VANJSKI BAZEN:*

Sa predivnim panoramskim pogledom na more, idealan za ljetne dane.

## *KAMEN I DRVO U EKSTERIJERU I ENTERIJERU:*

Dodaju vili autentičnost i toplinu.





# CRNA GORA

## ZEMLJA BUDUĆNOSTI

Crna Gora je zemlja koja se brzo razvija i  
ima sve preduslovi da postane sledeći član  
Evropske unije.





Od 2017. godine, Crna Gora je punopravna članica NATO saveza, što garantuje stabilnost i sigurnost za domaće i strane investitore.



Ova mala zemlja na Jadranskom moru privlači posjetioce i investitore iz cijelog svijeta svojom prirodnom ljepotom, bogatom istorijom i modernim sadržajima.

# BUDVA

Metropola  
crnogorskog  
turizma



Budva je najpoznatija turistička destinacija Crne Gore. Grad sa bogatom istorijom, prelijepim plažama i dinamičnim noćnim životom.



Stari grad Budva, sa svojim uskim kamenim ulicama, mediteranskom arhitekturom i utvrđenjem koje gleda na Jadransko more, jedan je od najljepših i najpoznatijih istorijskih lokaliteta na crnogorskoj obali.



Grad je poznat i po luksuznim marinama, ekskluzivnim restoranima i brojnim kulturnim manifestacijama tokom cijele godine.



Budvanska  
**RIVIJERA** nudi  
**VIŠE OD 30**  
prelijepih plaža...

...od kojih su mnoge među najljepšima na Jadranu. Zbog svoje jedinstvene kombinacije prirodnih ljepota, bogate istorije i modernih sadržaja, Budva privlači posjetioce i investitore iz cijelog svijeta.



# ZAŠTO BAŠ OVE VILE?



## *IZNIMAN POGLED:*

Panoramski pogled na more  
i Budvansku rivijeru.



## *KVALITETNA GRADNJA:*

savremeni materijali i vrhunska završna obrada



## *IDEALNO ZA ŽIVOT I INVESTICIJU:*

savršen izbor za porodice, ali i za izdavanje turistima



## *MIRNO OKRUŽENJE:*

udaljenost od gradske buke,  
ali dovoljno blizu svih potrebnih sadržaja.

Ako tražite savršenu kombinaciju luksuza i prirodnih  
ljepota, ove vile u Skočićima predstavljaju idealan izbor.  
Kontaktirajte nas za više informacija i zakazivanje obilaska!